

TÜSİAD

Berlin

Almanya'da Bu Ay

2013 / 20 **ALMANYA'DA BU AY** TEMMUZ - AGUSTOS
2013

BU SAYIDA:

**POLİTİK GELİŞMELER
SOSYAL GELİŞMELER
EKONOMİK GELİŞMELER
FİRMA HABERLERİ**

TÜSİAD BUSINESSEUROPE ÜYESİDİR - AVRUPA ÖZEL SEKTÖR KONFEDERASYONU

MERKEZ : 46 Meşrutiyet Caddesi Tepebaşı 34420 İstanbul Türkiye Tel : 90 212 249 11 02 Faks : 90 212 249 09 13
ANKARA : 39/4 İran Caddesi Gaziosmanpaşa 06700 Ankara Türkiye Tel: 90 312 468 10 11 Faks: 90 312 428 86 76
AVRUPA BİRLİĞİ : 13 Avenue des Gaulois 1040 Brüksel Belçika Tel : 32 2 736 40 47 Faks : 32 2 736 39 93
ALMANYA : 28 Märkisches Ufer 10179 Berlin Almanya Tel : 49 30 28 87 86 300 Faks : 49 30 28 87 86 399
FRANSA : 33 Rue de Galilée 75116 Paris Fransa Tel : 33 1 44 43 55 35 Faks : 33 1 44 43 55 46
A B D : 1250, 24th Street N.W. Suite#300 Washington DC 20037 USA Tel : 1 202 776 7770 Faks : 1 202 776 7771
ÇİN: Lufthansa Center, EUCCC/C-319, 50 Liangmaqiao Rd, Chaoyang-Beijing 100125 T: 861064622066 F: 861064623206

Politik Gelişmeler

İlk kez cumhurbaşkanı yargılanıyor

Almanya'nın 10'uncu Cumhurbaşkanı Christian Wulff, 'çıkar sağlamak' suçlamasıyla 1 Kasım'da hâkim karşısına çıkacak. Hukukçular davanın perde arkasını değerlendirdi.

Eski Almanya Cumhurbaşkanı Christian Wulff para cezası ödemeyi kabul edip, „görevini suiistimal ettiği” suçlamasından kendini kurtarabilirdi ama yapmadı. Wulff, savcılığın uzlaşma önerisini ret ederek mahkemede kendini savunma hakkında ısrar etti. Hannover Eyalet Mahkemesi Wulff hakkındaki dava başvurusunun onaylandığını ve ilk duruşmanın kasım ayı başında yapılacağını duyurdu.

Davanın ağırlık noktasını Christian Wulff'un Aşağı Saksonya eyalet başbakanlığı sırasında eşiyle birlikte Münih bira festivaline yaptığı ziyareti ve pahalı bir oteldeki geceleme masrafını film prodüktörü David Groenewold'un üstlenmesi oluşturuyor. Söz konusu meblağ 800 euroyu bile bulmuyor. Wulff, Münih'te ağırlandıktan sonra Siemens tröstüne bir mektup göndererek, Groenewold'un film projesinin maddi bakımdan desteklenmesini rica etmişti.

Ancak eski cumhurbaşkanı, savcılığın talep ettiğinin aksine rüşvetten yargılanmayacak. Eyalet mahkemesi cürüm unsurunu 'çıkar sağlamaya' indirmişti. Hamburg'lu avukat Sascha Böttner rüşvet suçlamasıyla yargılanmanın farklı şartları olduğunu söylüyor: “Rüşvette, rüşvet alanın, görevi suiistimal ederek çıkar sağlamış olma şartı aranır.”

Böttner mahkemenin bu şartın neden yerine gelmediğine karar verdiğini şöyle açıklıyor: “Çıkar sağlamak, makam sahibinin hak etmediği halde çıkar elde etmesi demektir. Christian Wulff ödeme açısından makamında hata yapmadığı, yani yetkilerini kötüye kullanmadığı halde bu parayı kabul etmek suretiyle çıkar sağlamış olmaktadır.”

Özetle, mahkeme eski cumhurbaşkanının almaması gereken bir hediyeyi kabul ettiği, ancak karşılığında makamının verdiği yetkileri kötüye kullanmadığı noktasından hareket ediyor.

İki yıl görevde kaldı

Avukat Sascha Böttner rüşvete beş yıl kadar hapis cezası verildiğini, çıkar sağlamanın cezasının ise çok daha düşük olduğunu belirtiyor: “Çıkar sağlayana para ya da üç yıla kadar hapis cezası verilebilir. Söz konusu olan 800 euronun cüzi bir çıkar sağlama suçu olduğu söylenebilir. Bu davanın, Wulff'u para cezasına çarptırarak kapatılması mümkündür.”

Christian Wulff'un siyasi kariyerindeki tek pürüzü bu değildi. Wulff 2010 yılında cumhuriyet tarihinin en genç devlet başkanı sıfatıyla; kendi isteğiyle görevden ayrılan Horst Köhler'in yerine seçildikten yalnızca iki yıl sonra, hakkında yolsuzluk soruşturması açılması nedeniyle istifa etmişti.

Wulff başbakanlık ve cumhurbaşkanlığı görevleri sırasında eşiyle birlikte aile dostlarının lüks villalarında tatil yapmış, 2008 yılında da ev yaptıırken bir sanayicinin eşinden yarım milyon euro borç almıştı. Eyalet parlamentosunda soru önergelerini yanıtlarken borç aldığı Edith Geerkens'in eşiyle hiçbir ticari ilişkisi olmadığını söylemiş ama sanayicinin eşinden borç aldığını ifşa etmemişti.

'Bild' gazetesinin özel krediyle ilgili haberin yer aldığı sayısı basılmadan önce gazetenin yazı işlerini telefonla arayan Christian Wulff tehditkâr bir ifadeyle haberin yayınlanmasını önlemeye çalışmıştı. Bu olaydan birkaç gün sonra basın sözcüsünün işine son vermesi de onu kurtarmaya yetmemiş ve 17 Şubat 2012'de cumhurbaşkanlığından istifa etmişti.

'İstifası kaçınılmazdı'

Konstanz Üniversitesi Siyasal Bilgiler Fakültesi öğretim üyelerinden Wolfgang Seibel, Christian Wulff'un görevi bırakmasının kaçınılmaz olduğunu söylüyor: “Makama zarar verdiği için istifa etmesi zaruri olmuştu.”

Profesör Seibel, savcılığın uzun ve zahmet dolu soruşturmasına ve binlerce sayfalık dosya tutulmasına rağmen tek bir suçlamadan hakkında dava açılmasının yanı sıra, cezai takibatı gerektirmeyen kusurlarının da bir cumhurbaşkanına yakışmadığını söylüyor: “Wulff'un davranış tarzında, meydana gelen hadiselerden çok onun inanılmaz saflıkla tepki göstermiş olması göze çarpıyor. Çoğu zaman olduğu gibi o da davranışlarının kurbanı oldu.”

Wolfgang Seibel eski cumhurbaşkanı Wulff'un para cezasını ret edip hakkında dava açılmasını istemesini doğru bulduğunu ve davanın itibarını yeniden kazanması için son şansı olduğunu sözlerine ekliyor. [Internet bağlantısı için](#)

Almanya'da Patriot tartışması

Almanya'da Türkiye'ye gönderilen Patriotların geri çekilmesi tartışmaları büyüyor. Sol Parti'nin ardından Sosyal Demokrat Parti de meclisten yeni yetki alınmasını talep etti.

Sol Parti'nin Federal Meclis grup başkanı Gregor Gysi, Türkiye'deki Alman Patriotlarının derhal geri çekilmesi talebini yineledi. Alman Patriotlarının Suriye sınırında bulunmaya devam etmesi durumunda, askerî bir çatışma halinde Alman ordusunun çatışmanın içine çekilmesi tehlikesi doğacağını belirten Gysi, "O zaman savaşın tarafı oluruz, hem de bizim gibi tarihi olan bir ülke!" diye konuştu. Gysi, askerî müdahalenin bir daha kontrol altına alınamayacak bir tırmanışa neden olabileceği uyarısında bulundu.

"Yeni yetki gerekli"

Sol Parti'ye ana muhalefetteki Sosyal Demokrat Parti'den de (SPD) destek geldi. SPD meclis grubu savunma politikaları sözcüsü Rainer Arnold, Türkiye'nin Suriye'ye yönelik bir askerî operasyona katılması durumunda Alman Patriot ve askerlerinin geri çekilmesi ya da meclisten yeni bir yetki alınması gerektiğini belirtti. Arnold, Leipziger Volkszeitung'un Perşembe günü baskısında yer alan haberde, şu anki yetkinin Alman ordusu için salt savunma amaçlı bir görev öngördüğünü, Türkiye'nin askerî bir operasyona aktif bir şekilde katılması durumunda bu yetkinin temelde geçerliliğini yitireceğini kaydetti.

Hükümetten yanıt

Hükümet sözcüsü, Patriotların çekilmesi yönünde artan talepler karşısında bir açıklama yaptı. Steffen Seibert, Alman ordusunun Türkiye'deki 'salt savunma amaçlı görevinde' bir değişiklik olmadığını belirtti. Savunma Bakanı Thomas de Maiziere de, Türkiye'deki Alman Patriot füzelerinin şu an için Suriye krizinde kullanılmasının söz konusu olmadığını kaydetti. Füze sistemlerinin kullanımının salt savunma amaçlı olduğunu ve

NATO partneri Türkiye'nin korunmasına yönelik olduğunu belirten De Maiziere, "Suriye'deki durum çok ciddi. Bu nedenle 'şöyle olursa ne olur' gibi spekülasyonlara yer yok" diye konuştu. Savunma Bakanlığı sözcüsü de Türkiye'nin Suriye krizine askerî müdahalesinin Alman ordusu açısından ne tür sonuçlar doğurabileceği' yönündeki tartışmaları 'hipotez' olarak nitelendirdi.

Suriye'den gelebilecek saldırılara karşı savunma için Türkiye'nin NATO'dan talebi üzerine Alman, Hollanda ve ABD Patriot füzeleri Türkiye'de konuşlandırılmıştı. Kahramanmaraş'taki Alman Patriot füze sisteminde görevli 300 kadar Alman asker de Türkiye'ye gitmişti. [Internet bağlantısı için](#)

Sosyal Gelişmeler

Alman vatandaşlığına geçişte artış

Federal İstatistik Dairesi'nin verdiği bilgilere göre 2012 yılında Alman vatandaşlığına geçenlerin sayısında yüzde 5,1'lik bir artış kaydedildi.

Almanya'nın Wiesbaden kentinde bulunan Federal İstatistik Dairesi'nin verdiği bilgilere göre 2012 yılında Alman vatandaşlığına geçenlerin sayısı bir önceki yıla oranla yaklaşık 5 bin 400 kişi artış kaydederek 112 bin 300'ün üzerine çıktı. Alman vatandaşlığına geçenlerin en büyük bölümünü 2012 yılında da yine Türkler oluşturdu. Geçen yıl 33 bin 200 Türk vatandaşı Alman vatandaşlığına geçti. Listenin ikinci sırada Sırplar bulunurken, üçüncü sırayı ise Kosova ve Polonyalılar paylaşıyor.

2000 yılında yeni vatandaşlık yasasının yürürlüğe girmesinin ardından Alman vatandaşlığına geçiş rakamlarında neredeyse yarı yarıya düşüş yaşanmıştı. 2008 yılında bu yana rakamlarda yeniden yükselme görülse de, halen 2000 yılı seviyesine ulaşılabilmiş değil. 2000 yılında 186 bin 700 kişi Alman vatandaşlığına geçmişti. [Internet bağlantısı için](#)

Duran Adam'a Almanya'dan ödül

"Duran Adam" Erdem Gündüz, Uluslararası Potsdam Medya Forumu M100 tarafından ödüle layık görüldü.

Dansçı ve koreograf Erdem Gündüz'e, İstanbul Taksim'de Atatürk Kültür Merkezi'nin yıkılma kararını protesto etmek üzere geçen haziran ve temmuz aylarında gerçekleştirdiği durma eylemi nedeniyle ödül verilmesi kararlaştırıldı.

M100 Kurulu yaptığı açıklamada, Gündüz'ün, sessiz protestosuyla barışçıl bir protestonun simgesi haline geldiği ve eylemin dünya çapında ilgi gördüğünü ifade etti. Erdem Gündüz'e, ifade özgürlüğü ve insan hakları için gerçekleştirdiği cesur eylem için ödül verileceği duyuruldu.

Potsdam Belediye Başkanı Jann Jakobs, "Erdem Gündüz'e verilen M100 medya ödülünün, bu yıl bir kez daha şiddetten arınmış barışçıl direnişin işe yaradığını gösterdiğini" söyledi.

Uluslararası Potsdam Medya Forumu M100 bu yıl, "Medya Avrupa'yı tahrip mi ediyor?" konu başlığıyla düzenleniyor. 34 yaşındaki Erdem Gündüz'e ödülü, gazeteci ve siyasetçilerin de katılım göstereceği 5 Eylül'de düzenlenecek medya konferansının ardından takdim edilecek.

Erdem Gündüz'e verilen ödülü daha önce kazananlar arasında Live Aid organizatörü, şarkıcı Bob Geldof, Danimarkalı karikatürist Knut Westergaard ve Çinli blog yazarı Michael Anti de bulunuyor. [İnternet bağlantısı için](#)

Ekonomik Gelişmeler

Ekonomi rayına oturdu

Alman ekonomisinin tüketim harcamalarından beslenen hızlı büyümesi sayesinde federal devlet bütçesi yılın ilk altı ayında 8,5 milyar euro fazla verdi.

Tüketicinin ve devletin harcama yapma hevesi Alman ekonomisine sürpriz sıçrama yaptırdı. Kış aylarının durgun geçmesinden sonra baharla birlikte gelen canlılık Gayrisafi Yurtiçi Hâsıla'nın yılın ikinci çeyreğinde, bir önceki yılın aynı dönemine kıyasla reel rakamlarla yüzde 0,7 oranında artmasına yaradı. İstatistik Federal Dairesi tarafından açıklanan yılın ikinci üç aylık dönemiyle ilgili makro veriler, daha önceki tahminleri doğrular nitelikte çıktı.

Berenberg Bank şef analisti Christian Schultz, Alman ekonomisinin yılın ikinci çeyreğinde son

derece sağlam bir gelişme kaydettiğini ve büyümenin geniş bir tabandan güç aldığını söyledi. Büyüme hızının üçte ikisinin yurtiçi tüketimden, üçte birinin ise dış ticaretten kaynaklandığını belirten uzman, Euro bölgesinin durgunluktan henüz çıkmış ve Çin ekonomisinin de bel vermeye başlamış olması bakımından dış ticaretteki canlanmanın son derece önemli olduğunu vurguladı.

Bu yılın ilk altı ayında devletin gelirleri yüzde 2,8'lik bir orana tekabül eden 16,3 milyarlık artışla 604,5 milyar euroya ulaştı. Artışın yaklaşık yarısı vergi gelirlerinden kaynaklanıyor. Federal devletin vergi gelirleri yüzde 3,8 oranında artarken, öncelikle gelir ve varlık vergisindeki artış, maliyeyi zengin etti. Bu iki kalemde geçen yılın ilk yarısına göre yüzde 6,3'lük artış oldu.

Devlet de daha fazla tüketti

Alman ekonomisinin canlanmasında özel ve devlet tüketim harcamalarındaki artış etkili oldu. Yatırımlar da uzun süredir ilk kez olmak üzere artış göstermeye başladı. Yılın ilk üç ayına kıyasla yatırım mallarıyla motorlu araç alımları yüzde 0,9 oranında arttı. İnşaatçılık faaliyetlerinde ise yüzde 2,6'lık genişleme kaydedildi. Bu artışta, uzun ve soğuk geçen kış aylarındaki durgunluğun ardından inşaatçılığa hız verilmiş olmasının da rol oynadığı açıklandı. Alman ekonomisinin yeniden büyümeye başlamasında tahminlerin aksine dış ticaretin de önemli katkıda bulunduğu İstatistik Federal Dairesi raporunda yer verildi.

2013 yılının ilk üç aylık dönemini durgun geçiren Alman ekonomisi, geçen yılın son çeyreğinde yüzde 0,5 oranında küçülmüştü.

[İnternet bağlantısı için](#)

'Üçüncü paket' tartışması

Almanya Maliye Bakanı Wolfgang Schäuble'nin 'Yunanistan'a üçüncü yardım paketi hazırlanmasının zorunlu olduğu' açıklaması tartışmaya yol açtı.

Almanya'daki genel seçimlere bir ay kala başkent Berlin oldukça ıssızlaştı. Politika, yurt sathına yayılan miting ve seçim konuşmalarında yapılıyor. Hristiyan Demokrat Birlik partili Maliye Bakanı Wolfgang Schäuble Hamburg yakınlarındaki konuşmasında Yunanistan'ın yeniden yardıma

ihtiyacı olacağını ve üçüncü bir yardım paketi hazırlamak zorunda olduklarını söyledi. Bakan, devam etmekte olan destekleme programını bir yenisinin izleyeceğini ancak ikinci bir borç affının söz konusu olmadığını belirtti.

Koalisyon hükümetinin şimdiye kadar, Yunanistan'ın 2015 yılından itibaren finans ihtiyacını nasıl karşılayacağına dair hiçbir açıklama yapmamış olması nedeniyle Schäuble'nin sözleri bütün Almanya'da yankılandı. Berlin yönetimi hep, "vaktinden önce yardım önerilirse kriz ülkesindeki reform ve tasarruf gayretleri baltalanmış olur" demekteydi. Koalisyon partilerinin görüşünde herhangi bir değişiklik olmadı. Küçük koalisyon ortağı Hür Demokrat Parti'nin genel sekreteri Patrick Döring, ek yardım ihtimalinden söz etmenin Yunanistan'daki yapısal reformlara darbe indirmek olacağını ve kreditorlerin şartlarını yerine getirmesi için Yunanistan'ın 2014 yılının sonuna kadar zamanı olduğunu söylemişti.

3 ayda bir ödeme yapılıyor

Avrupa Birliği, Avrupa Merkez Bankası ve Uluslararası Para Fonu ilk aşamada Yunanistan'a 73 milyar euroluk yardımda bulunmuştu. Ülkeyi iflastan kurtarmak için hazırlanan 164 milyar euroluk ikinci yardım programının süresi de 2014 sonunda doluyor. Ödeme her üç ayda bir yapılıyor. Para Fonu, Merkez Bankası ve Birlik Komisyonu temsilcilerinden oluşan troyka her yeni ödemeden önce Yunanistan'a giderek borçlu ülkenin şartları yerine getirip getirmediğini inceliyor.

Almanya Maliye Bakanı Schäuble, Yunanistan'ın şimdiye kadar yardım programına bağlanan şartları yerine getirdiğini ancak krizi atlattığı sayılamayacağını söylüyor: "Yardım programını hazırlarken dedik ki; Yunanistan 2014 yılında bütün yükümlülüklerini yerine getirir ama gerekli görüldüğü takdirde ek tedbirler yine de gündeme getirilebilir."

Bremen Eyalet Bankası baş analisti Folker Hellmeyer de Yunanistan'ın gözle görülür reform adımları attığını, bütçe açığının yüzde 15,5'ten bu yıl yüzde 4,6'ya gerilediğini, bu yıl bütçesinin faiz dışı fazla verdiğini ve işgücü verimliliğinin arttığını söylüyor: "Yunanistan, Almanya karşısındaki rekabet gücünü 2004 yılı düzeyine getirdiği gibi, bütçesindeki yapısal açıkları da iyi yönetebiliyor."

Alman uzman düzelme emareleri gösteren Yunanistan'ı ek taleplerle sıkıştırmanın ters

tepeceği görüşünde: "Önemli olan Yunanistan'a nefes aldirmek, manevra kabiliyeti kazandırmak ve sermaye piyasasından korumaktır ki, ekonomisi düzelebilsin. O zaman ortaya koyacağı bütçe herkesi şaşırtacaktır."

Yunanistan'ın, yurtiçi hâsılasının yüzde 175'ini bulan borç yükünü azaltıp 2015'te sermaye piyasasına açılma imkânına kavuşabileceğine kimse inanmıyor. Almanya Maliye Bakanı Schäuble de, Yunanistan'ı 2020 yılında borçlarını tek başına taşıyabilecek duruma getirmeyi hedeflediklerini söylüyor. Bakan Yunanistan'ın durumuyla ilgili olarak hiçbir yanıltıcı açıklama yapmadığını da sözlerine ekliyor: "Herhangi bir saik ile kamuoyunu ve meclisi tam bilgilendirmediğimi söylemek, gerçeği inkâr etmek olur."

'Ek yardım' formülü belirsiz

Ek yardımın nasıl yapılacağı bilinmiyor. En çok üzerinde durulan formüller, borç vadelerinin uzatılması ve borç faizinin düşürülmesi. Maliye bakanı, "ne kadar yardım gerekeceğini bilmediğini" söylüyor ve "düzeltme yolundaki Yunanistan'ı bırakalım doğruyu yapsın, biz de ona destek olalım" diyor.

Usta politikacının seçim arifesinde ek yardım konusunu, Yunanistan'ın borçlarının kısmen silinmesini gündeme getiren ana muhalefetin tezlerini karşılıksız bırakmamak için gündeme getirmiş olması muhtemel. Başbakan Merkel de krizdeki ortaklarıyla ilgili olarak hep Yunan ekonomisinin düzelme yolunda olduğunu söylemekteydi. Ek yardım ihtimalinin gündeme gelmesi verilmek istenen mesajın sadece bir bölümünü oluşturuyor. Maliye bakanı, Hristiyan Birlik seçmenini asıl, 'borç affının söz konusu olamayacağı' şeklindeki teminatın ilgilendireceğini düşünüyor olmalı. [İnternet bağlantısı için](#)

Firma Haberleri

Alman kombi devi üretimin tamamını Manisa'ya kaydıracak



Alman ısıtma ve soğutma sistemleri üreticisi Viessmann Grubu, Manisa'da 50 milyon liralık yatırımla kurduğu kombi üretim tesisini 12 Eylül'de hizmete açıyor.

İnşaatı 6,5 ayda tamamlanan tesiste yılda 100 bin kombi üretilcek. Yerleşik sanayi altyapısı ve hammaddelere yakın olması sebebiyle Manisa'yı tercih eden şirket, kombiler için yedek parçaları Manisalı şirketlerden satın alacak. 150 kişinin istihdam edileceği fabrikada çalışmak üzere seçilen kişiler Viessmann Grubu'nun Almanya Allendorf-Eder kentinde bulunan merkezinde eğitimden geçirildi. Parçaları yerli tüketiciden alacak olan Viessmann, önümüzdeki yıllarda kombi üretiminin tamamını Türkiye'ye kaydırarak.

Türkiye'de haziran ayından bu yana kademeli olarak üretime başlayan tesiste, Almanya'daki teknoloji kullanıldı. 'Yeşil bina' özelliğiyle inşa edilen tesiste binanın aydınlatması için çatıya aydınlatıcı sistem kurulurken, bina yerleştirilecek güneş panelleriyle kendi elektriğini üretecek. Binada 2014 yılından itibaren yapılacak ek yatırımla, 200 bin kombi üretme kapasitesine ulaşılacak.

Viessmann Grubu Başkan Vekili Manfred Greis, şirketin Allendorf'taki merkezinde düzenlediği toplantıda Türkiye'nin yıllık yaklaşık bir milyon kombi ve kazan adediyle İngiltere'den sonra dünyadaki ikinci büyük ısıtma pazarı olduğunu söyledi. Greis, Türkiye'nin büyüme potansiyeliyle kendileri için her zaman çekici olduğunu ve geleceğine güvendiklerini kaydetti. [İnternet bağlantısı için](#)

Almanlar İstanbul'a Ar-Ge üssü kuruyor



Alman yazılım devi SAP, Türkiye'de 300 kişilik araştırma geliştirme (Ar-Ge) merkezi için düğmeye bastı. İstanbul Kurtköy'deki Teknopark İstanbul'da kurulan ve bir ay içinde faaliyete başlayacak olan merkez için 3 yılda 20 milyon avro yatırım yapılması planlanıyor. SAP Labs'in Türkiye'deki

merkezi, dünya genelinde 15 lokasyonda yer alan SAP Labs ağına bir parçası olacak.

Bu yatırımın Türkiye'ye gelmesinde katkısı olan Almanya'da Berlin Teknik Üniversitesi bünyesindeki ünlü Ar-Ge Laboratuvarı DAI-Labor'un Direktörü Türk asıllı Prof. Dr. Şahin Albayrak, Almanya'dan Türkiye'ye kurulan Ar-Ge köprüsünün de mimarlarından. Albayrak, "Bu merkezle beraber Türkiye tersine beyin göçünü de sağlayabilir. Yetenekli ve parlak gençler ülkeye geri dönebilir. Bu da yazılım sektörünün gelişmesini sağlar" dedi.

Şahin Albayrak, SAP'nin yatırımının yeni gelişmeleri de beraberinde getireceğine işaret ederek, "Bu merkeze hizmet eden yan firmalar kurulacak. Ayrıca SAP'nin yatırımını gören pek çok kurumsal yazılım firması da Türkiye'de bu tarz merkez kurmayı düşünebilir" diye konuştu.

[İnternet bağlantısı için](#)

Kentsel dönüşüm yabancı sermaye de girdi



İstanbul Fikirtepe'de konut projesi geliştiren şirketlerden Vartaş Yapı, Alman gayrimenkul yatırım şirketi Stern ile yüzde 50 ortaklığa gitti.

Fikirtepe'de bin 500 hak sahibi ile anlaşan Vartaş Yapı buradaki 3 bin konutu Stern ile birlikte inşa edecek. Fikirtepe'de yapılacak projenin yatırım değeri 300 milyon lira.

Alman Borsası'nda halka açık bir şirket olan Stern, yarı yarıya ortak olduğu proje için 150 milyon lira kaynak aktaracak. Ortaklık ile birlikte yabancı sermaye Türkiye'de ilk kez bir kentsel dönüşüm projesinde yer alması olacak.

Almanya, Avusturya ve İstanbul'da gayrimenkul alanında yatırımları bulunduğunu belirten Stern yönetici ortağı Hans Kilger, 5 senedir İstanbul'da araştırma yaptıklarını, 200 projeyi incelediklerini ve en sonunda Vartaş'ın Fikirtepe projesini ortaklık için seçtiklerini söyledi. "Niçin Türkiye?" sorusuna ise Kilger, "Bizim Almanya'da yaş ortalaması 50, Türkiye'de ise 30'un altında. Çin gibi ülkelerin de

önümüzdeki 15 sene boyunca sürekli büyüyeceğine inanmıyoruz. Ama Türkiye'nin büyüyen bir ekonomi olacağına inanıyor ve güveniyoruz. Onun için buradayız. Avrupa'nın gayrimenkul yatırım potansiyeli en yüksek, bir numaralı şehri İstanbul..", dedi. [Internet bağlantısı için](#)